



**ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ,
У ПОЛТАВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

30.03.2017 16-16-0.6-2238/2-17

На № 01-33/605 від 17.03.2017

вул. Урожайна, 23, м. Полтава, 36003

т. 56-00-36, факс 56-39-83, E-mail: poltava@land.gov.ua

№ _____

На № _____

від _____

Полтавська обласна рада
вул. Соборності, 47, м. Полтава
ш. 36 014

Головним управлінням Держгеокадастру у Полтавській області (далі – Головне управління), в межах компетенції та повноважень, розглянуто Ваш лист щодо оформлення технічної документації на земельні ділянки.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Статтею 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

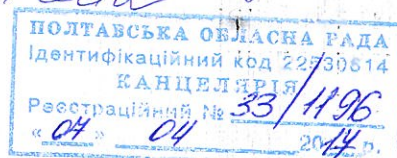
Відповідно до ч. 3 ст. 17 Цивільного кодексу України, орган державної влади, орган влади Автономної Республіки Крим або орган місцевого самоврядування здійснюють захист цивільних прав та інтересів у межах, на підставах та у спосіб, що встановлені Конституцією України та законом.

Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області діє відповідно до Положення про Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області, затвердженого наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2016 № 308, та реалізує покладені на нього повноваження згідно ч. 4 ст. 122 Земельного кодексу України по передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у відповідності до вимог Земельного кодексу України, які знаходяться за межами населених пунктів.

При цьому зазначаємо, що рішення щодо надання земельних ділянок у власність або користування, приймаються органами виконавчої влади видаються у відповідності та на підставах згідно вимог чинного законодавства, зокрема ст. 116, 118, 121 Земельного кодексу України.

З ч.5 ст. 116 Земельного кодексу України випливає, що Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області розпоряджається тільки вільними землями сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів.

*прот. друку від 06.03.14
14 серія*



Відповідно до інформації наданої Міжрайонним управлінням у Гребінківському та Пирятинському районах питання оформлення технічної документації на земельні ділянки мешканців с. Каплинці Пирятинського району виникло між власниками земельних часток (паїв) та їх орендарями.

Отже, відповідно до вищевикладеного Головне управління не має повноважень на розпорядження землями які знаходяться у приватній власності.

Заступник начальника



Л.О. Остапенко