

**Про питання надання земельної ділянки в оренду, яка перебуває у спільній власності територіальних громад області**

---

---

Керуючись пунктом 21 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «а» статті 8, пунктом 9 статті 79-1, пунктом 2 статті 122, пунктами 1, 2 статті 124, пунктом 2 статті 134 Земельного кодексу України, пунктом «в» статті 5, статтями 31, 32, 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом «й» статті 25, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», статтями 269.1.2., 270.1.1., 271, 286, 287, 288, 289 Податкового кодексу України, наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 року № 489 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру № НВ-5306011852017 від 17.07.2017 року про земельну ділянку з кадастровим номером 5323810100:00:053:0020,

**ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Баришівська зернова компанія» (ідентифікаційний код юридичної особи 32886518) в оренду терміном на двадцять п'ять років земельну ділянку площею 1,000 га (кадастровий номер 5323810100:00:053:0020), цільове призначення: для підприємств іншої промисловості, для будівництва та обслуговування об'єкта промисловості, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «Баришівська зернова компанія» на підставі договору купівлі-продажу НМЕ № 628499 від 06.09.2017 року за адресою: Полтавська область, Пирятинський район, м. Пирятин, вул. Південна, 2.

2. Встановити орендну плату у розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

3. Доручити голові Полтавської обласної ради Біленькому О.Ю. підписати договір оренди земельної ділянки, вказаної у пункті 1 рішення, з товариством з обмеженою відповідальністю «Баришівська зернова компанія».

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Баришівська зернова компанія»:

4.1. В місячний термін у встановленому законом порядку оформити договір оренди земельної ділянки;

4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

4.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, що проходять по зазначеній території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном та з питань аграрної політики та земельних відносин.

**ГОЛОВА  
ОБЛАСНОЇ РАДИ**

**О.Ю. БІЛЕНЬКИЙ**